

## **Kuulutus kaavoitustöiden ehdotusvaiheen kuulemisesta (MRL 65 § ja MRA 27§ ja 28§).**

### **Asemakaavan muutos kortteli 69 - Muistolehto**

Nivalan Kaupunki on käynnistänyt asemakaavan muutostyön Nivalan seurakunnan aloitteesta Keskustan kaava-alueella. Alueelle sijoittuu nykytilanteessa Nivalan seurakuntakoti sekä alueen itäosaan avointa parkki- ja puistoaluetta. Alueelle on suunniteltu rakennettavaksi muistolehto tuhkatuille vainajille. Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, kaavaehdotukseen sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollisuus tutustua ja osallisilla osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta.

### **Asemakaavan muutos - Kortteli 125 ja 205**

Nivalan Kaupunki on käynnistänyt asemakaavan muutostyön korttelissa 125 ja 205, mihin Nivalan kaupungin tytäryhtiö Nivalan vuokrakodit Oy suunnittelee opiskelija-asuntojen rakentamista. Alue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa. Kaavoituksen lähtökohtiin, osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan, kaavaehdotukseen sekä muuhun valmisteluaineistoon on mahdollisuus tutustua ja osallisilla osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta.

Asiakirjat pidetään nähtävillä 30 vrk Nivalan kaupungintalon kaavoitustoimen ilmoitustaululla kaupungintalon aukioloaikoina sekä internetissä osoitteessa [www.nivala.fi](http://www.nivala.fi) viralliset kuulutukset, 21.12.2023 alkaen. Lisätietoja antaa tekninen johtaja Ville Repo puh 040 344 7301 tai maankäyttöpäällikkö Juha Peltomaa puh 040 344 7285. Kirjalliset huomautukset tulee osoittaa Tekniselle lautakunnalle nähtävillä olo aikana osoitteeseen Nivalan kaupunki, kirjaamo, Kalliontie 15, 85500 NIVALA tai [kirjaamo@nivala.fi](mailto:kirjaamo@nivala.fi) .

Nivalassa 19.12.2023  
Tekninen lautakunta